

股票代码: 000564

股票简称: \*ST 大集

公告编号: 2021-048

# 供销大集集团股份有限公司 2020 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

信永中和会计师事务所为本公司出具了带与持续经营相关的重大不确定性段落的无法表示意见审计报告,本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明,请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	*ST 大集	股票代码	000564
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称(如有)	公司股票于 2021 年 2 月 19 日起被实施退市风险警示,股票简称由“供销大集”改为“*ST 大集”		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杜璟	张宏芳、张莉	
办公地址	陕西省西安市新城区东新街 258 号皇城大厦	陕西省西安市新城区东新街 258 号皇城大厦	
传真	029-87363558	029-87363558	
电话	029-87363588	029-87363588	
电子信箱	dujin@ccoop.com.cn	hfang_zhang@ccoop.com.cn、 li.zh3@ccoop.com.cn	

### 2、报告期主要业务或产品简介

#### (一) 报告期内公司所从事的主要业务

公司为大型全国性商品流通服务企业,定位于城乡商品流通综合服务运营商,按照中国证监会行业划分所处行业为“批发和零售业”。本报告期公司主要业务涵盖民生购物中心、酷铺商超连锁、中国集商贸物流地产及大集数科供应链金融。

1.民生购物中心以实体门店经营为核心,以“联营+租赁”为主的模式开展门店经营。民生购物中心聚焦消费者需求变化,在商品结构及顾客服务方面不断优化,并且应对零售环境变化,持续调整转型,加深应用线上购物,满足个性化和丰富化消费体验。

2.酷铺商超连锁业务依托电子商务、大数据技术，整合市场优质的商品和渠道资源，建立直采基地，链接更多的上下游贸易伙伴，为线下连锁超市及便利店提供运营管理服务，提升终端消费体验。其中以顾客隆为核心的超市业务在增开自营门店外，广泛布局加盟店，形成综合性区域网络。

3.中国集商贸物流地产专注于国内城市经济带产业物业运营，打造以“商贸物流+综合配套”为主要业态的“商贸物流园”和“大集茂（Mall）”，整合城市及周边商贸物流产业，培育新商贸生态圈，为供销大集商贸、物流、供应链金融等业务提供支撑，推动区域经济均衡发展。

4.大集数科供应链金融业务以一站式供应链金融服务为产业基础，依托小额贷款、典当行、保理等类金融牌照，以及大宗贸易等业务资质，辐射上下游生产商、代理商及百万店铺，将贸易与金融业务有机融合。

## （二）报告期内公司所属行业的发展阶段、周期性特点以及公司所处的行业地位

根据国家统计局发布信息，2020年社会消费品零售总额391,981亿元，比上年下降3.9%，其中商品零售352,453亿元，下降2.3%。2020年四季度，社会消费品零售总额同比增长4.6%，比2020年三季度加快3.7个百分点。受疫情影响，市场销售整体较上年有所下滑，但年内在逐步恢复，到年末实现同比正增长。

公司在新零售模式的推动下，致力实现聚合商品流、信息流、物流和资金流，通过对实体零售的数字化赋能和供应链升级，推动传统超市、百货、购物中心的线上服务能力的增强，并培育“超集好”、“宝商到家”、“望海商城”等电商业务，进而满足疫情之下消费者对线上购物的需求。2020年公司位列陕西百强企业第70位、陕西民营50强企业第17位。

## 3、主要会计数据和财务指标

### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入	2,210,632,901.92	5,829,365,358.72	-62.08%	16,351,473,092.31
归属于上市公司股东的净利润	-4,539,192,583.95	-1,220,216,560.60	-272.00%	757,263,827.25
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-4,448,280,269.26	-1,640,354,719.28	-171.18%	151,975,533.01
经营活动产生的现金流量净额	173,660,422.17	442,377,942.07	-60.74%	3,979,067,025.63
基本每股收益（元/股）	-0.7569	-0.2031	-272.67%	0.1260
稀释每股收益（元/股）	-0.7569	-0.2031	-272.67%	0.1260
加权平均净资产收益率	-16.43%	-3.96%	-12.47%	2.44%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
总资产	46,972,672,942.69	52,454,210,240.87	-10.45%	55,836,273,462.22
归属于上市公司股东的净资产	25,315,012,639.27	29,890,438,467.87	-15.31%	31,428,117,083.34

### （2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	544,026,216.45	645,910,689.90	554,847,676.76	465,848,318.81
归属于上市公司股东的净利润	-209,111,326.55	44,163,209.94	-55,342,702.87	-4,318,901,764.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-214,796,178.85	-146,590,927.56	-152,991,835.03	-3,933,901,327.82
经营活动产生的现金流量净额	271,289,081.60	-593,709,204.69	-488,458,173.96	984,538,719.22

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

#### 4、股本及股东情况

##### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

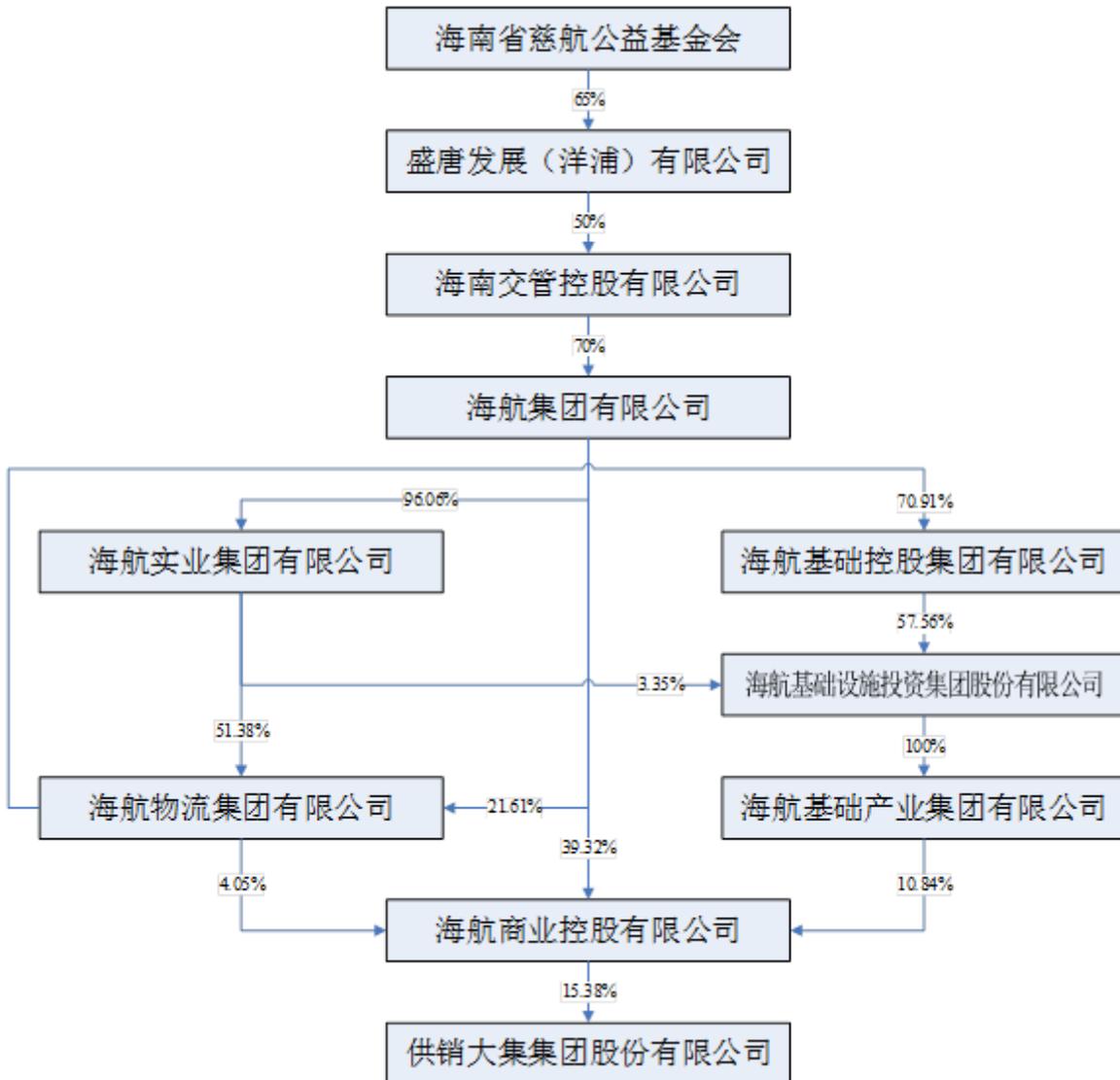
报告期末普通股股东总数	135,023	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	100,567	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
海航商业控股有限公司	境内非国有法人	15.38%	920,048,318	729,075,398	质押	912,415,755	
					冻结	920,048,318	
海航投资控股有限公司	境内非国有法人	6.53%	390,526,891	390,526,891	质押	390,526,891	
新合作商贸连锁集团有限公司	国有法人	5.99%	358,514,289	358,514,289	质押	358,514,269	
湖南新合作实业投资有限公司	国有法人	5.30%	317,166,356	317,166,356	质押	317,166,356	
海航实业集团有限公司	境内非国有法人	5.19%	310,468,878	310,468,878	质押	310,468,878	
					冻结	310,468,878	
海南海岛酒店管理有限公司	境内非国有法人	3.44%	205,547,424	205,547,424	质押	205,547,424	
山东泰山新合作商贸连锁有限公司	国有法人	3.41%	203,831,117	203,831,117	质押	203,831,117	
青岛海航地产开发有限公司	境内非国有法人	3.16%	188,792,122	188,792,122	质押	187,373,340	
长春海航投资有限公司	境内非国有法人	3.05%	182,266,125	182,266,125	质押	180,000,000	
海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司	境内非国有法人	2.68%	160,462,227	160,462,227	质押	160,450,000	
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，海航投资控股有限公司、海航实业集团有限公司为海航商业控股有限公司的关联方。海南海岛酒店管理有限公司、青岛海航地产开发有限公司、长春海航投资有限公司、海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司为海航商业控股有限公司的一致行动人。湖南新合作实业投资有限公司、山东泰山新合作商贸连锁有限公司是为新合作商贸连锁集团有限公司的一致行动人。公司股东之间关联关系或一致行动人情况详见本表后述“2、公司大股东及一致行动人持股情况”，除此之外，公司未知上述股东是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	不适用						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

(一) 报告期经营情况

本报告期，公司实现营业收入221,063.29万元，较上年同期下降62.08%，实现净利润-460,603.40万元，

较上年同期下降254.84%，其中归属上市公司股东的净利润-453,919.26万元，较上年同期下降272.00%。报告期，因受经济增速下行及新冠疫情的影响，公司商业批发零售业务受到较大冲击，同时公司自2020年1月1日起执行新收入准则导致公司营业收入较上年下降，2020年公司对有减值迹象的应收款、长期资产等计提的资产减值准备，以公允价值模式计量的投资性房地产公允价值变动产生的收益同比减少等，使公司报告期营业收入、净利润同比下降较大。

### 1. 民生购物中心业务

经营覆盖陕西、海口、天津等区域，始终持续深化购物中心调整升级，加大招商运营力度，努力提升线上销售规模。但在2020年疫情爆发伊始正处全年销售旺季，根据各地疫情防控要求，全面闭店超过一至两个月，客流减幅超过80%；疫情期间各购物中心为与供应商共克时艰，给予商户减免租金相关支持。疫情控制后，门店空场面积有所增加。同时由于疫情持续影响时间长，消费者对聚集性场所形成顾虑，已带来全民消费习惯的改变，此次疫情使得购物中心业务受到滚雪球式冲击，海口望海国际商场、天津国际商场、西安民生百货等购物中心的收入、净利润相较预期下滑严重。

### 2. 酷铺商超连锁业务

2020年疫情期间，商超业务为保障民生刚性需求维持开业，但客流量严重下降。1-12月期间商超营业面积及销售面积同比下降6%左右，广东乐万家客流量同比减少93.43%，门店被迫逐渐关闭，全年陆续关闭20家门店。同时，商超门店在疫情期间主营低毛利生活防疫必需品，防护物资、门店消杀等刚性支出增加，综合导致经营利润大幅下降。在疫情影响下，大宗贸易业务量骤减，相关业务未能有效开展。公司的“超集好”电商平台以海口、西安两大运营中心，确立了开展县乡特色农产品“农超对接”的业务方向，初步辐射四川、云南、湖南等地，并结合海航特色会员资源，打造了4个航司联名商城；同时，培育的超集好跨境购商城已在国家海关总署备案跨境电商资质。截止目前，由于平台尚处于初创期，产生的收入贡献极为有限。

### 3. 中国集商贸物流地产业务

中国集依托内外部相关资源，整合商贸物流产业链上下游，在城市群周边开发建设运营商贸物流、大集茂项目7个，运营商业物业92万m<sup>2</sup>；在建项目5个，建筑面积74.95万m<sup>2</sup>。截止报告期末中国集土地储备970.62亩。2020年推进存量项目去化，提升持有型物业的经营效益。为稳定商业租赁关系，各项目2020年实行了1至6月租金免租或者延期优惠政策。此外受疫情影响，湘中物流园商铺销售、各项目政府补助等不及预期，营业收入及扣非净利润减少。

### 4. 供应链金融业务

大集数科通过供应链金融与业务场景有机融合实现营收，受疫情影响，2020年业务规模大幅萎缩，信贷类项目利息收入较预期大幅下降。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

## 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

本报告期，公司实现营业收入221,063.29万元，较上年同期下降62.08%，实现净利润-460,603.40万元，较上年同期下降254.84%，其中归属上市公司股东的净利润-453,919.26万元，较上年同期下降272.00%。报告期，因受经济增速下行及新冠疫情的影响，公司商业批发零售业务受到较大冲击，同时公司自2020年1

月1日起执行新收入准则导致公司营业收入较上年下降，2020年公司对有减值迹象的应收款、长期资产等计提的资产减值准备，以公允价值模式计量的投资性房地产公允价值变动产生的收益同比减少等，使公司报告期营业收入、净利润同比下降较大。

## 6、面临退市情况

适用  不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

#### 1.重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2017年7月5日，财政部颁布了《关于修订印发<企业会计准则第14号—收入>的通知》(财会(2017)22号),要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2020年1月1日起施行。	2020年4月29日第九届董事会第三十一次会议审议通过	注

注：本集团按照新收入准则要求进行报表衔接调整，根据首次执行本准则的累积影响数，调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。2020年1月1日，受重要影响的报表项目和金额如下：

受影响的项目	2019年12月31日	调整数	2020年1月1日
预收账款	1,693,996,577.89	-1,284,095,249.57	409,901,389.76
合同负债	0.00	1,197,853,659.47	1,197,853,659.47
其他流动负债	0.00	86,241,590.10	86,241,590.10

#### 2.重要会计估计变更

本集团本期无重要会计估计变更。

#### 3.2020年（首次）起执行新收入准则调整执行当期期初财务报表相关项目情况：

##### 1) 合并资产负债表

受影响的项目	2019年12月31日	调整数	2020年1月1日
预收账款	1,693,996,577.89	-1,284,095,249.57	409,901,328.32
合同负债	0.00	1,197,853,659.47	1,197,853,659.47
其他流动负债	0.00	86,241,590.10	86,241,590.10

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

本集团合并财务报表范围包括本公司、西安民生百货管理有限公司、海南供销大集网络科技有限公司和海南供销大集控股有限公司等109家公司。

与上期相比，公司变动情况如下：

序号	公司名称	其他合并范围变动原因	变动日期
1	海南顾客隆供应链管理有限公司	新设增加	2020年12月
2	西安华城置业有限公司	处置减少	2020年5月
3	西安曲江华平置业有限公司	处置减少	2020年5月
4	哈尔滨中国集投资发展有限公司	增资稀释转权益法核算	2020年9月
5	中国集投资发展有限公司	注销减少	2020年4月
6	泾阳茯茶大集实业有限公司	注销减少	2020年11月
7	CCOOP FIELD INVESTMENT MANAGEMENT CO.,LIMITED	注销减少	2020年10月

供销大集集团股份有限公司

董 事 会

二〇二一年四月三十日